

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmoćeva 11, PP 99, 20000 Dubrovnik

za dužnika PROCOM d.o.o. - "u stečaju"
OIB: 73954510684.

Dubrovnik, 13. siječnja 2021.

OPĆINSKI SUD U METKOVIĆU

Na posl.br. Ovr – 370/2019

Pravna stvar

Ovrhovoditelj:
HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb

Ovršenik:
PROCOM d.o.o., Split

Pravni sljednik ovršenika:
PROCOM d.o.o. – u stečaju, Split

Radi:
Ovrhe na nekretninama upisam u zk.ul.2306, k.o.Slivno

Predmet: PODNESAK PRAVNOG SLIJEDNIKA OVRŠENIKA

Nastavno na odluke Ovršnog suda s današnjeg ročišta u predmetu broj gornji, ovim podneskom Stečajni dužnik PROCOM d.o.o. – u stečaju, OIB: 73954510684, kao pravni sljednik ovršenika PROCOM d.o.o. MBS: 060106308, OIB: 73954510684, Split, Ban Mladenova 1, predlaže da se Naslov nakon pravomoćnosti rješenja o spajanju ovršnog postupka koji se pred Općinskim sudom u Metkoviću vodi pod posl.br. Ovr – 388/2019, s ovršnim postupkom posl.br. Ovr – 370/2019, te nakon donošenja rješenja o prekidu postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, oglasi nenadležnim i predmet sukladno čl.169 st.6 Stečajnog zakona NN 71/15 i 104/17 (dalje u tekstu SZ/15) ustupi Trgovačkom sudu u Splitu (Stečajnom sudu) na posl.br. St –231/2020.

Naime, prema odredbi čl.169¹ st.5, st.6 i st.7 SZ/15, postupci ovrhe i (ili) osiguranja koje su različni vjerovnici pokrenuli prije otvaranja stečajnog postupka i koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se, a iste nastavlja Sud (Trgovački sud) koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji različno pravo u stečajnom postupku².

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević

¹ Zabrana ovrhe i osiguranja; Članak 169.

(1) Nakon otvaranja stečajnoga postupka pojedini stečajni vjerovnici ne mogu protiv dužnika tražiti ovrhu ili osiguranje na dijelovima imovine koja ulazi u stečajnu masu niti na drugoj imovini dužnika.

(2) Vjerovnici koji nisu stečajni vjerovnici nisu ovlašteni tražiti ovrhu ili osiguranje na budućim tražbinama dužnika pojedinca po osnovi njegova radnoga odnosa ili druge službe, ili na njegovim tražbinama po toj osnovi tijekom stečajnoga postupka, osim ovrhe ili osiguranja radi naplate zahtjeva za uzdržavanje i drugih tražbina koje se mogu namiriti iz onoga dijela prihoda dužnika iz radnoga odnosa iz kojega se ne mogu namiriti tražbine drugih vjerovnika.

(3) Postupci ovrhe i osiguranja iz stavaka 1. i 2. ovoga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se. Nakon što ti postupci budu nastavljeni, ovršni sud će ih obustaviti.

(4) Nakon otvaranja stečajnoga postupka izlučni vjerovnici mogu radi ostvarenja svojih prava pokrenuti protiv dužnika postupke ovrhe i osiguranja prema općim pravilima ovršnoga postupka. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja koje su ti vjerovnici pokrenuli prije otvaranja stečajnoga postupka, nastaviti će i provesti ovršni sud prema pravilima ovršnoga postupka.

(5) Nakon otvaranja stečajnoga postupka različni vjerovnici nisu ovlašteni pokrenuti postupak ovrhe ili osiguranja.

(6) Postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. ovoga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji različno pravo u stečajnom postupku.

(7) Sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja iz stavka 6. ovoga članka dužan je u roku od osam dana od dana otvaranja stečajnoga postupka rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

(8) Žalba protiv rješenja iz stavka 7. ovoga članka ne zadržava nastupanje pravnih učinaka rješenja.

(9) Nakon otvaranja stečajnoga postupka dopustit će se i provesti upis u javne knjige, ako su pretpostavke za upis ostvarene prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka.

² UNOVČENJE PREDMETA NA KOJIMA POSTOJI RAZLIČNO PRAVO

Unovčenje nekretnina, brodova i zrakoplova; Članak 247.

(1) Nekretnina na kojoj postoji različno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se.

(2) O prodaji nekretnine iz stavka 1. ovoga članka sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i različni vjerovnici. U rješenju o prodaji nekretnine sud će odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku. U zemljišnoj knjizi upisat će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

(3) Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

(4) Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

(5) Nekretnina se ne može prodati:

- na prvoj dražbi ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine
- na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnine
- na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine.

(6) Na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kune.

(7) Prvi različni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

(8) Stavci 1. – 7. ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju na prodaju brodova, brodova u gradnji, zrakoplova i drugih prava upisanih u javne knjige.